COMUNE DI PORTOPALO DI CAPO PASSERO

Libero Consorzio Comunale di Siracusa – Area Tecnica

ALLEGATO 1 ALL'AVVISO PUBBLICO DI VENDITA

BUSTA A – SCHEMA DI DOMANDA DI PARTECIPAZIONE

ASTA PUBBLICA PER L'ALIENAZIONE DEL TERRENO AGRICOLO IN C.DA BUONGIORNO

(Foglio 40, Particelle 1275 e 1276 – Catasto Terreni)

(Compilare in stampatello o digitalmente prima della stampa e sottoscrivere)

SEZIONE 1 – DESTINATARIO E TIPO DI CONCORRENTE

Al Comune di Portopalo di Capo Passero – Area Tecnica
Via Lucio Tasca 81 – 96026 Portopalo di Capo Passero (SR)

Cognome e nome / Denominazione sociale:
nato/a a: **il:**
Codice fiscale / Partita IVA:
Residenza / Sede legale (Comune, Cap, Prov.):
Telefono: **PEC / e-mail:**

Partecipa in qualità di:

☐ Persona fisica proprio nome

☐ Legale rappresentante della società / ente: _____

☐ Procuratore speciale (allegare atto di procura)

SEZIONE 2 – DICHIARAZIONI SOSTITUTIVE (D.P.R. n. 445/2000)

Il/La sottoscritto/a, consapevole delle responsabilità penali di cui all'art. 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, dichiara:

A) REQUISITI GENERALI

☐ di avere la piena capacità giuridica e di agire;

☐ di non trovarsi in alcuna delle condizioni di esclusione di cui agli artt. 94, 95, 96 e 97 del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36;

☐ di non essere componente degli organi di governo del Comune di Portopalo di Capo Passero in carica, né di agire per interposta persona rispetto a tali soggetti;

☐ di non essere assoggettato/a a procedure concorsuali né di trovarsi in situazione equivalente;

☐ di non avere debiti certi, liquidi ed esigibili nei confronti del Comune di Portopalo di Capo Passero;

B) SITUAZIONE FISCALE E CONTRIBUTIVA

☐ di essere in regola con il pagamento di imposte, tasse e contributi;

C) PER PERSONE GIURIDICHE E SOCIETÀ

☐ che i soggetti che detengono la proprietà o il controllo della società sono identificabili ai sensi dell'art. 7, comma 4, del Regolamento;

☐ che la società non è anonima con sede all'estero;

D) PRESA D'ATTO

☐ di avere preso visione dell'avviso pubblico di vendita e del Regolamento comunale (deliberazione C.C. n. 12 del 30 maggio 2024) e di accettarne integralmente le condizioni;

☐ di avere preso visione della documentazione catastale, urbanistica e tecnica disponibile e di aver avuto la possibilità di effettuare il sopralluogo, rinunciando a qualsiasi contestazione circa le condizioni del bene;

☐ di essere a conoscenza che il terreno ricade in zona PRG E (agricola) con vincolo di rispetto cimiteriale ex art. 338 R.D. n. 1265/1934, e che tali vincoli si trasferiscono all'acquirente;

☐ di essere a conoscenza che alla data di pubblicazione dell'avviso è in corso la rettifica dell'intestazione catastale delle pp. 1275-1276 del fg. 40 e che la stipula del contratto è subordinata al completamento di tale adempimento;

☐ di essere a conoscenza che la vendita è stipulata a corpo e non a misura, nello stato di fatto e di diritto in cui il bene si trova;

☐ di autorizzare il trattamento dei propri dati personali ai sensi del Regolamento (UE) 2016/679 (GDPR), esclusivamente per finalità connesse alla presente procedura.

SEZIONE 3 – CAUZIONE PROVVISORIA

Il/La sottoscritto/a dichiara di avere costituito la cauzione provvisoria di € 1.508,65 (millecinquecentootto/65) mediante:

☐ Bonifico bancario – CRO/TRN n. _____ del _____ – Istituto: _____

☐ Fideiussione bancaria / assicurativa rilasciata da: _____ in data _____, n. _____

La ricevuta / copia della fideiussione è allegata (Documento n. ___).

SEZIONE 4 – DOCUMENTAZIONE ALLEGATA

☐ Documento di identità in corso di validità
☐ Prova della cauzione provvisoria
☐ Per persone giuridiche: visura camerale aggiornata o atto costitutivo e statuto
☐ Per procuratori: copia autentica dell'atto di delega o procura

SEZIONE 5 – SOTTOSCRIZIONE

Luogo: _____ Data: _____

FIRMA DEL CONCORRENTE (o del legale rappresentante / procuratore)

_____

_____

N.B. – La presente domanda costituisce la Busta A – "Documentazione amministrativa". La Busta B – "Offerta economica" deve essere compilata separatamente secondo lo schema allegato (Allegato 2) e inserita in busta chiusa, sigillata e controfirmata sui lembi.