



COMUNE DI PORTOPALO DI CAPO PASSERO
(Provincia di Siracusa)

**COPIA DI DETERMINAZIONE
DEL
RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA**

NUMERO 58 R. V. DEL 03-03-2026

REGISTRO GENERALE N. 99

Oggetto: Efficientamento energetico degli edifici comunali Avvio della procedura di indagine di mercato per l'individuazione di ESCO (certificazione UNI CEI 11352) finalizzata all' adesione al Conto Termico 3.0. Approvazione Avviso e allegati, nomina del R.U.P., avvio procedura della durata di 15 giorni, utilizzo della Piattaforma telematica SITAS della Stazione Appaltante.

L'anno duemilaventisei, il giorno **tre** del mese di **marzo** in Portopalo di Capo Passero nella Casa Comunale, il Responsabile dell'AREA TECNICA adotta la seguente determinazione ai sensi dell'art. 13 della L. R. n. 30 del 23/12/2000:

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Geom. Leonardo La Sita

ai sensi e per gli effetti dell'**art. 16 del D.Lgs. 36/2023** (conflitti di interesse), dell'**art. 6-bis della L. 7 agosto 1990, n. 241**, del **D.Lgs. 8 aprile 2013, n. 39** (inconferibilità e incompatibilità di incarichi presso le P.A.) e del **D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62** (Codice di comportamento dei dipendenti pubblici), nonché del **D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165**,

ATTESTA

1. di **non trovarsi** in alcuna situazione di **inconferibilità o incompatibilità** rispetto al presente procedimento, ai sensi del D.Lgs. 39/2013;
2. di **non versare** in alcuna situazione di **conflitto di interessi**, anche potenziale o apparente, con riguardo agli operatori economici potenzialmente interessati, ai sensi dell'art. 16 D.Lgs. 36/2023 e dell'art. 6-bis L. 241/1990;
3. di **non avere intrattenuto**, nei **tre anni antecedenti** l'avvio del procedimento, **rapporti di lavoro, collaborazione o consulenza** con operatori economici che possano interferire sull'imparzialità e sull'indipendenza del giudizio, né di avere interessi finanziari diretti o indiretti attinenti all'oggetto;

4. di **impegnarsi ad astenersi** e a darne **immediata comunicazione** al Responsabile della Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (RPCT) in caso di sopravvenienza di cause di conflitto di interessi, nonché ad adottare ogni misura idonea a prevenire interferenze indebite sul procedimento, ai sensi dell'art. 16, commi 4-5, D.Lgs. 36/2023 e dell'art. 7 del DPR 62/2013;
5. che i **soggetti eventualmente coinvolti** nel procedimento (collaboratori o ausili tecnici) saranno parimenti tenuti a **rendere apposita dichiarazione** di insussistenza di cause di inconferibilità, incompatibilità e conflitti di interessi prima di svolgere attività istruttorie o valutative.

PREMESSO

- che con Deliberazione di Giunta Comunale è stato approvato l'**atto di indirizzo** volto a perseguire l'efficientamento energetico degli edifici comunali mediante adesione al **Conto Termico 3.0**, disponendo l'attivazione delle conseguenti procedure ad evidenza pubblica;
- che l'Ente intende procedere, in coerenza con il suddetto indirizzo, all'**indagine di mercato** per formare un elenco di **ESCO** in possesso di **certificazione UNI CEI 11352**, esperienze e requisiti idonei, ai fini dell'eventuale affidamento: (i) delle **diagnosi energetiche** sugli immobili comunali individuati; (ii) della successiva **stipula di un contratto di prestazione energetica (EPC)** necessario per la **prenotazione dell'incentivo** e la realizzazione degli interventi ammessi dal Conto Termico 3.0;
- che l'indagine di mercato non costituisce procedura di gara, bensì mera ricognizione conoscitiva ai sensi dell'art. 50 comma 2 del **D.Lgs. 36/2023** e dei principi di cui all'**art. 1** ("risultato, tempestività, migliore rapporto qualità/prezzo, legalità, trasparenza e concorrenza");

RICHIAMATI

- il **D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 (TUEL)**, artt. 107 e 109 (competenze dei Responsabili), **147-bis** (controlli) e **151-153** (ordinamento finanziario e contabile);
- il **D.Lgs. 36/2023 - Codice dei contratti pubblici**, in particolare: **art. 15** (Responsabile Unico del Progetto), **art. 50, comma 2** (affidamenti sotto soglia e indagini di mercato), **art. 19** (principi in materia di programmazione), Allegati **I.1** e **I.2**;
- il **D.M. 16/02/2016** (Conto Termico 2.0) e il **Conto Termico 3.0** (pubblicato in **G.U. Serie Generale n. 224 del 26/09/2025**), che prevede incentivi e prenotazione degli stessi a favore delle P.A., con **GSE** soggetto gestore;
- lo **Statuto comunale** e il **Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi**;

- il **Regolamento comunale per i contratti e per le procedure di affidamento**;
- il **D.Lgs. 231/2001**, il **D.Lgs. 159/2011**, il **D.P.R. 445/2000**, il **Reg. (UE) 2016/679 - GDPR** e il **D.Lgs. 196/2003** e s.m.i.;

DATO ATTO

- che la Stazione Appaltante utilizza, per le procedure telematiche, la **Piattaforma di e-procurement SITAS** (di seguito "**Piattaforma SITAS**"), nel prosieguo indicata come **piattaforma telematica della Stazione Appaltante**, già in uso per le procedure dell'Ente;
- che il **quadro economico** relativo alla fase di indagine di mercato non comporta oneri a carico del bilancio nella fase conoscitiva; l'eventuale **servizio di diagnosi energetica** sarà posto a base di successivo affidamento nel rispetto del Codice e - come da Avviso - **remunerato con fondi a valere sull'incentivo prenotato** ove compatibile con le regole GSE;

ACQUISITI

- i **pareri di regolarità tecnica e contabile** ai sensi dell'**art. 49 TUEL**, come da visto in calce;

RITENUTO

- di dover procedere all'approvazione dell'**Avviso di indagine di mercato** e dei relativi **allegati**;
- di dover **nominare il R.U.P.** ai sensi dell'**art. 15 D.Lgs. 36/2023**;
- di dover **avviare la procedura** per un periodo di **15 (quindici) giorni naturali e consecutivi** a decorrere dalla data di pubblicazione sul **Profilo del Committente/Amministrazione Trasparente - Sezione "Bandi di gara e contratti"** e contestuale attivazione sulla **Piattaforma SITAS**;

DETERMINA

1. Di **approvare l'Avviso di indagine di mercato** "Finalizzata all'individuazione di operatori economici in possesso dei requisiti per le ESCO per adesione al Conto Termico 3.0 (ai sensi dell'art. 50, comma 2, D.Lgs. 36/2023)" e i relativi **allegati**, che formano **parte integrante e sostanziale** del presente provvedimento:
 - Allegato A - Avviso pubblico;
 - Allegato A1 - Modello di domanda di partecipazione;
 - Allegato A2 - Dichiarazioni ex artt. 94-95 D.Lgs. 36/2023, D.Lgs. 231/2001, D.Lgs. 159/2011, DPR 445/2000;
 - Allegato A3 - Tracciabilità dei flussi finanziari (L. 136/2010);
 - Allegato A4 - Schema di offerta economica per diagnosi energetiche e dichiarazione di disponibilità alla futura stipula del contratto di prestazione

energetica (EPC) ai fini della prenotazione incentivo Conto Termico 3.0;

2. Ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 e dell'Allegato I.2, di **nominare R.U.P.** per tutte le fasi del procedimento il **Geom. Leonardo La Sita, Responsabile dell'Area Tecnica**, con i compiti di cui al Codice dei contratti pubblici e alla normativa vigente, ivi inclusa la cura degli adempimenti di pubblicità e trasparenza, nonché dei rapporti con GSE ai fini della prenotazione dell'incentivo e della verifica della compatibilità delle prestazioni.
3. Di **avviare** la procedura di **indagine di mercato** per la durata di **15 (quindici) giorni naturali e consecutivi**, decorrenti dalla data di **pubblicazione** dell'Avviso sul **Profilo del Committente** nella sezione "**Amministrazione Trasparente - Bandi di gara e contratti**" e dalla contestuale **attivazione** sulla **Piattaforma telematica SITAS** della Stazione Appaltante. Le **istanze** dovranno pervenire **esclusivamente** mediante la **Piattaforma SITAS**, secondo le modalità indicate nell'Avviso e nei relativi manuali operativi. **Non** saranno ammesse candidature pervenute con modalità diverse. Il **Responsabile del Procedimento** provvederà alla gestione della procedura e alla formazione dell'**elenco** delle ESCO che abbiano presentato istanza completa e conforme, ai fini dei successivi affidamenti ai sensi del **D.Lgs. 36/2023** (art. 50 e ss.).
4. Di **disporre** che **tutte** le fasi della presente procedura (pubblicazione Avviso, chiarimenti/FAQ, presentazione istanze, comunicazioni, eventuali esiti) siano espletate tramite la **Piattaforma telematica SITAS** della Stazione Appaltante, già in uso all'Ente per le procedure di affidamento, nel rispetto della normativa vigente in materia di contratti pubblici e digitalizzazione delle procedure.
5. Di dare atto che la manifestazione di interesse non costituisce procedura di gara né impegno contrattuale, bensì fase esplorativa e conoscitiva e che eventuali offerte economiche avranno carattere meramente indicativo;
6. Di dare atto che le **comunicazioni** veicolate tramite Piattaforma hanno **valore di notifica**.
7. Di disporre la **pubblicazione** del presente provvedimento e dell'Avviso con allegati:
 - o sul **Profilo del Committente - Amministrazione Trasparente / Bandi di gara e contratti**;
 - o sulla **Piattaforma SITAS** della Stazione Appaltante;
 - o sul **sito istituzionale** dell'Ente nella sezione "Avvisi pubblici".
8. Che per quanto non espressamente previsto dalla presente Determina, si rinvia al **D.Lgs. 36/2023** e alla normativa vigente.
9. Che il presente provvedimento è **immediatamente esecutivo** con l'apposizione dei **visti di regolarità tecnica e contabile** ai sensi degli artt. **147-bis** e **151** del TUEL.

Confermato e sottoscritto
IL RESPONSABILE DELL' AREA TECNICA
f.to GEOM. LEONARDO LA SITA

È copia conforme per uso amministrativo.

Portopalo di Capo Passero _____

IL SEGRETARIO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione verrà affissa all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi dal **03-03-2026** al **18-03-2026** registrata al n. **223** Reg. pubblicazioni

Portopalo di Capo Passero, li 03-03-2026

IL RESP.LE DELL'ALBO PRETORIO
f.to GABRIELLA DI PASQUALE

La presente determinazione, su conforme dichiarazione dell'addetto alla pubblicazione, è stata pubblicata dal **03-03-2026** al **18-03-2026** registrata al n. **223** Reg. pubblicazioni

Dalla Residenza Municipale, li 19-03-2026

IL RESP.LE DELL'ALBO PRETORIO

IL SEGRETARIO COMUNALE